

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Пушкарская ул. д. 20/4

Общая площадь дома (м2): 2875,2 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 364 453,49 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 30 164,26 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-71 220,20	97 199,92	97 199,92	90 861,58		133 144,69	-35 944,77
Содержание общ. имущ. МКД		181 197,32	181 197,32	169 373,88		164 394,29	16 803,03
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	38 371,21	
					Транспортные расходы	4 902,70	
					Аварийное обслуживание	22 826,89	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 657,88	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 050,58	
					Трубочистные работы	556,39	
					Уборка лестничных клеток	22 742,57	
					Вывоз твердых бытовых отходов	62 423,68	
					Накладные расходы	8 862,39	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 682,84	24 682,84	23 073,29		34 044,61	-9 361,77
Эксплуатация коллективных ПУ		15 427,32	15 498,52	14 487,94		14 723,59	774,93
Содержание и ремонт ПЗУ		8 966,08	8 966,08	8 320,61		9 046,68	-80,60
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 665,60	10 714,78	10 015,54		5 534,63	5 180,15
Управление многоквартирным домом		22 474,08	22 577,76	21 105,46		16 963,18	5 614,58
ИТОГО по дому		360 613,16	360 837,22	337 238,30		377 851,67	-17 014,45
Полная задолженность дома по квартплате							364 453,49

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.